

PROTOKÓŁ NR 5/2024

z wspólnego posiedzenia Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego, Komisji ds. Promocji Gminy, Kultury, Oświaty i Spraw Socjalnych, Komisji Rewizyjnej oraz Komisji Skarg, Wniosków i Petycji z dnia 21 czerwca 2024 roku

W posiedzeniu uczestniczyli

1. Członkowie Komisji Finansów: Bartłomiej Dworakowski, Przemysław Orzełowski, Dariusz Kruszewski,
2. Członkowie Komisji ds. Promocji Gminy, Kultury, Oświaty i Spraw Socjalnych: Marcin Sawicki, Iwona Wiercińska, Nina Góralczuk, Barbara Tuszewicka, Bartłomiej Dworakowski,
3. Członkowie Komisji Rewizyjnej: Koptewicz Walentyna, Nina Góralczuk, Grzegorz Twarowski, Barbara Tuszewicka,
4. Członkowie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji: Marcin Niewiarowski,
5. Dorota Kędra-Ptaszyńska Wójt Gminy Boćki,
6. Mirosława Andrzejuk Skarbnik Gminy Boćki,

Nieobecni: Krzysztof Zembrowski, Krzysztof Rzepniewski, Katarzyna Zalewska, Cezary Pietruszczyk,

W wyniku porozumienia Przewodniczących Komisji Rady Gminy, w dniu 21 czerwca 2024 r. o godzinie 13:30 odbyło się wspólne posiedzenie Komisji Rady Gminy. Na przewodniczącego posiedzenia wybrano Panią Walentynę Koptewicz, która przedstawiła zebrany porządek posiedzenia:

1. Omówienie sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2023 rok (Zarządzenie Nr 10/2024 Wójta Gminy Boćki z 07.03.2024 r.),
2. Omówienie sprawozdania finansowego jednostki samorządu terytorialnego za 2023 rok (Zarządzenie Nr 19/2024 Wójta Gminy Boćki z dnia 05.04.2024 r),
3. Informacja na temat funkcjonowania gospodarki odpadami komunalnymi,
4. Przedstawienie raportu o stanie Gminy Boćki za 2023 rok,
5. Omówienie materiałów na Sesję Rady Gminy Boćki:
 - 1) Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej i Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej w Gminie Boćki na lata 2024 – 2030,
 - 2) Projekt uchwały w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy Boćki wotum zaufania,
 - 3) Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdań finansowych wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Boćki za 2023 rok,
 - 4) Projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Wójtowi Gminy Boćki z tytułu wykonania budżetu za 2023 rok
6. Sprawy różne i bieżące gminy.

Ad pkt. 1 Pani Walentyna Koptewicz powiedziała, że kończymy omawiać sprawozdanie. Poprosiła o pytania. Radna Tuszewicka powiedziała, że ludzie z jej okolicy skarżą się, że ktoś

wozi gruz, wysypuje go w trudno przejezdnych miejscach i na dodatek z tego gruzu wystają pręty, którymi można poprzebijać opony. Pani Wójt powiedziała, że skarg do gminy nie było.

Radny Twarowski pytał o fundusz sołecki Bociek III, czemu wykorzystano tylko 60%. Pani Wójt wyjaśniła, że mieszkańcy nie podjęli ostatecznej decyzji jaki ma to być chodnik czy z kostki, czy asfaltowy. Radny pytał czy pieniądze wrócą teraz do sołectwa. Wójt odpowiedziała, że wracają do budżetu gminy, ponieważ nie było zgody wśród mieszkańców jaki chodnik i po której stronie. Radny Dworakowski powiedział, że jeżeli będzie asfaltowy chodnik to będą większe koszty np. przy wykonywaniu przyłączy do nowych budynków, materiał będzie odgrywał ważną rolę. Pan Radny mówił również o drodze od ul. Załońskiej do bloków. Powiedział, że sam wjazd na tę drogę jest zniszczony i droga również, ponieważ tą drogą jeździ ciężarówka z nawozami. Pytał czyją własnością jest ta droga. Wójt odpowiedziała, że Skarbu Państwa i Spółdzielni Mieszkaniowej, która w tej chwili nie ma komu zarządzać ponieważ Prezes ma problemy zdrowotne a nikt inny nie chce się tym zająć. Radny zapytał czy gmina może przejąć tą drogę. Wójt odpowiedziała, że można spróbować to zrobić na cel publiczny. Następnie radny mówił, że mieszkańcy gminy skarżą się, że dożwirowanie dróg gminnych jest robione zbyt późno, czyli jesienią i później ten nieujeżdżony żwir odpływa z wodą opadową. Proponował żeby dożwirowania robić wcześniej czyli w miesiącach letnich. Zwrócił też uwagę na jakość żwiru. Wg radnych to nie żwir tylko piach. Radny Twarowski mówił, że drogi są źle równane, na płasko, a powinny być pobocza spychane do środka. Wójt dodała, że jeżeli latami droga była równana na płasko to teraz w ciągu jednego sezonu nie uda się zepchnąć wszystkiego na środek. Radny Twarowski stwierdził, że są drogi, gdzie 1,5 roku temu było zrobione prawidłowo i do dziś się tam nic nie dzieje. Natomiast Radny Dworakowski pytał czy w gminie jest zatrudniona osoba tylko do drogownictwa. Wójt odpowiedziała, że taką osobą jest Pani Milena Korniluk i Pan Robert Zalewski. Dodała, że w chwili obecnej ona sama przejęła obowiązki po Pani Milenie ze względu na jej urlop macierzyński. Radny Dworakowski powiedział, że od mieszkańców gminy słyszy, że jak Pan Piotr Szymczuk zajmował się drogami to było o wiele lepiej niż jest teraz. Wójt odpowiedziała, że do niej docierają odwrotne głosy, że teraz jest o wiele lepiej.

14:04 - Radny Przemysław Orzełowski przybył na posiedzenie komisji.

Pani Wójt mówiła, że w ciągu swoich kadencji wybudowała 3 drogi żwirowe. Dwie zarastają dlatego, że mieszkańcy jeżdżą środkiem tych dróg, a jedna jest utrzymana w prawidłowym stanie. Radny Twarowski miał odmienne zdanie niż Pani Wójt. Radny Orzełowski powiedział, że ten wykonawca, który równa w tym roku drogi robi to dobrze, czyli zabiera z poboczy i zgarnia na środek.

Pan Grzegorz Twarowski pytał co ruszyło się z naprawą usterek po termomodernizacji w szkole w Boćkach. Pani Wójt odpowiedziała, że wymienia się korespondencją z wykonawcą i usterki zgłoszone przez szkołę są naprawiane.

Pan Bartłomiej Dworakowski pytał jak liczony jest fundusz sołecki. Pani Skarbnik tłumaczyła, że brana jest liczba mieszkańców sołectwa i podstawiana do specjalnego wzoru.

14:13 – Radny Marcin Sawicki przybył na posiedzenie komisji.

Radny Dworakowski pytał co to są użytki kopalne. Skarbnik Gminy odpowiedziała, że tutaj są wliczone też żwirownie ale także pokłady np. gliny. To jest do weryfikacji ile i jakich kopalin ma gmina.

Radny Kruszewski mówił o problemie z ogrzewaniem bloku przy szkole w Andryjankach, ponieważ np. w okresie ferii trzeba palić piec i ogrzewać blok mimo iż szkoła nie pracuje. Dodał, że koszty takiego ogrzewania są znaczne. Pytał czy mieszkańcy dużo płacą. Pani Monika Kruszewska odpowiedziała, że miesięczne opłaty to około 850 zł i dodała, że mieszkańcy bloku również w okresie grzewczym dokupują węgiel. Wójt wyjaśniła, że dopóki nie zostanie sprzedane ostatnie mieszkanie gminne w tym bloku to jesteśmy zobowiązani ogrzewać ten budynek. Dodała, że akt notarialny zawiera zapis, którego gmina nie ma możliwości zmienić. Mówiła, że młodzi mieszkańcy tego bloku mogli by założyć wspólnotę i pozyskać środki np. na ogrzewanie z dofinansowania. Dodała, że udało się rozwiązać problem ze ściekami i ma nadzieję, że przyjdzie czas na rozwiązanie problemu z ogrzewaniem.

Radny Twarowski pytał co z Orlikiem. Pani Monika Kruszewska odpowiedziała, że do końca czerwca będzie gotowe PFU i wtedy będzie wiadomo jakie będą koszty inwestycji. Pan Grzegorz Twarowski powiedział, że przecież miały być rozebrane w środku ściany żeby lepiej ocenić koszt prac i materiałów. Wójt Gminy powiedziała, że jeżeli radni wyrażają zgodę na rozbiórkę to Pan Grzegorz Twarowski pomoże to wykonać. Radni wyrazili zgodę na czyn społeczny Pana Twarowskiego, a następnie takiej zgody udzieliła radnemu Pani Wójt.

Pan Grzegorz Twarowski pytał również o żłobek i jego ostateczną lokalizację. . Pani Monika Kruszewska powiedziała, że od radnych nie usłyszała jeszcze ostatecznej decyzji czy nowy budynek czy adaptacja starej gminy. Radni dyskutowali na ten temat. Pan Grzegorz Twarowski mówił, że potrzebne jest oszacowanie kosztów, czyli kosztorys wykonania prac i wtedy będzie można zdecydować co będzie lepszym rozwiązaniem czy nowy budynek, czy adaptacja starego. Pani Skarbnik powiedziała, że za taki projekt trzeba będzie zapłacić spore pieniądze. Dodała, że po co utrzymywać dwa budynki skoro jest miejsce w budynku już istniejącym. Radny Twarowski stwierdził, że remont starego budynku też będzie sporo kosztował, bo pomieszczenia trzeba przebudować. Ostatecznie Przewodnicząca posiedzenia komisji przeprowadziła imienne głosowanie czy radni są za budowę nowego żłobka, czy za adaptacją już istniejącego budynku starej gminy. Radni obecni na wspólnym posiedzeniu komisji jednogłośnie zadecydowali, że żłobek będzie zlokalizowany w budynku już istniejącym po wykonaniu remontu pomieszczeń. Głosowało 10 radnych, za remontem oddano 10 głosów. Pytano o koszty remontu. Pani Monika Kruszewska mówiła, że na pewno będą niższe niż postawienie nowego budynku, dodała że wstępnie zarezerwowana jest kwota 500 tys. zł. Radny Twarowski stwierdził, że najpierw była mowa o 2,5 mln zł a teraz raptem tylko 500 tys. zł, zauważył, żeby nie było to zrobione po łóbkach. Wójt powiedziała, że nie będzie robione po łóbkach. Pan Piotr Zawadzki zapytał czy budynek, który miał być rozbierany pod miejsce na nowy żłobek, zostanie rozebrany. Pani Wójt powiedziała, że gmina posiada pozwolenie na rozbiórkę tego budynku ale nie mamy zarezerwowanych w budżecie pieniędzy na rozbiórkę. Pani Monika Kruszewska powiedziała, że po rozmowach z projektantem miejsce na żłobek w budynku starej gminy jest funkcjonalne, sprawdzana jest kwestia nasłonecznienia.

Radny Dworakowski pytał co z projektem na zagospodarowanie przestrzeni publicznej w Boćkach, kiedy upływa termin. Pani Wójt odpowiedziała, że do 12 lipca gmina musi ogłosić przetarg. Następnie radni rozmawiali o terenach zielonych, parkach oraz o pomniku i jego lokalizacji. Radny pytał dalej, czy gmina ogłosi przetarg bez zgody konserwatora zabytków. Wójt odpowiedziała, że gmina ma pozwolenie od konserwatora zabytków na stary projekt, czyli oddzielamy na razie parki a z bulwarem czekamy na dofinansowanie z bioróżnorodności.

Radny Twarowski pytał kiedy może zacząć rozbiórkę budynku na Orliku, ponieważ do przetargu musi to wykonać. Pani Monika Kruszevska powiedziała, że przetarg będzie ogłoszony do końca lipca.

Ad pkt. 2 Głos zabrał Skarbnik Gminy prosząc o pytania. Radny Twarowski powiedział, że gmina ma dużo dłużników, pytał z czym zalegają najczęściej. Skarbnik powiedziała, że są to dłużnicy podatku rolnego i od nieruchomości.

Pan Piotr Zawadzki pytał jakie koszty poniesie gmina w związku z udziałem w SIM. Pani Skarbnik odpowiedziała, że będzie to podatek VAT oraz gmina przekaże działkę pod budowę mieszkań. Radny Dworakowski zapytał czy wiadomo szacunkowo jaki będzie koszt za m² mieszkania. Radny Twarowski mówił, że może w granicach 4,5 tys. zł. Rozmawiano o SIM. Wójt przyniosła projekt zabudowy SIM oraz wstępne koszty. Powiedziała, że w Polsce do chwili obecnej zostały wybudowane jeden blok w ramach SIM.

Ad pkt. 3 Radni zdecydowali, że analiza gospodarki odpadami będzie omówiona na kolejnej komisji.

Ad pkt. 4 Pani Wójt powiedziała, że raport radni otrzymali 31 maja tego roku. Prosiła o pytania bądź uwagi do raportu. Radni pytań nie mieli.

Ad pkt. 5.1. Pani Walentyna Koptewicz powiedziała, że projekt uchwały radni otrzymali prosiła o pytania. Dodała, że szczegółowo będzie omówiony na sesji. Radni pytań nie zadali.

Ad pkt 5.2., 5.3. i 5.4. Radni nie mieli pytań i uwag do otrzymanych projektów uchwał.

Ad pkt. 6 Radni pytali co się dzieje z Muzeum Sapiechów w kościele. Pani Wójt odpowiedziała, że w poniedziałek ma się pojawić wykonawca. Chodzi o naprawę gablot i podłogi, prawdopodobnie nie jest ona takiej grubości jak było zaprojektowane. Uważa, że naprawa elementów drewnianych powinna odbyć się z rękojmi.

Pani Walentyna Koptewicz pytała czy gmina otrzymała pismo z informacją o dotacji dla OSP Andryjanki. Pani Wójt odpowiedziała, że jeszcze pismo nie wpłynęło. Radny Dworakowski zapytał do kiedy będzie czas wykorzystania dotacji. Otrzymał odpowiedź, że do końca roku kalendarzowego.

Pan Piotr Zawadzki pytał o lekcje religii w naszych szkołach. Pani Wójt odpowiedziała, że zostaną dwie lekcje religii.

Pan Bartłomiej Dworakowski zapytał czy będą bony za frekwencję wyborczą i kto je otrzyma. Pani Wójt odpowiedziała, że jeżeli będą bony za frekwencję to otrzymają je koła gospodyń wiejskich.

Następnie radni pytali o firmy wiatrakowe, które chcą budować wiatraki na terenie gminy. Wójt powiedziała, że są dwie firmy, jedna z przed 10 lat, która nadal płaci dzierżawę tym właścicielom działek u których miały powstać wiatraki oraz druga firma, która teraz podpisuje umowy z właścicielami działek. Powiedziała również, że gmina nie podpisuje z tą firmą, musi im dać tylko plan zagospodarowania przestrzennego. Radni pytali czy gmina otrzymała od tej firmy darowizny. Wójt odpowiedziała, że nie. Darowiznę otrzymały jednostki pomocnicze gminy np. dofinansowali galę disco polo w Boćkach. Radny Dworakowski pytał czy firma wiatrakowa przekazała darowiznę na drogi. Wójt odpowiedziała, że nie. Radni rozmawiali, że chcieliby zorganizować spotkanie z firmą, która planuje budować wiatraki. Pan

Grzegorz Twarowski pytał kiedy będą spotkania z mieszkańcami w sprawie konsultacji lokalizacji wiatraków. Wójt wyjaśniła, że jeśli przystąpimy do realizacji planu zagospodarowania przestrzennego i podejmiemy stosowną uchwałę wówczas konsultacje społeczne są konieczne. Dodała, że wójt wydaje tylko decyzje na postawienie turbiny i nie zamierza blokować inwestycji, ponieważ od tego gmina zyska podatek do swojego budżetu.

Następnie Radny Twarowski pytał czy powstanie w Boćkach zalew i kiedy?. Wójt odpowiedziała, że kiedyś za poprzedniego wójta były takie rozmowy, jednak on był przeciwny. Dodała, że aktualnie dostępne są środki finansowe budowę zbiorników retencyjnych, gdzie dofinansowanie wynosi 100% ale są to małe zbiorniki do 3500 m³. Powiedziała, że gmina złoży 3 wnioski na zbiorniki retencyjne.

Następnie Pani Wójt powiedziała, że do dnia wczorajszego był termin składania ofert na obligacje. Zgłosiło się 6 podmiotów. Szczegółowo złożone oferty omówiła Skarbnik Gminy. Radny Twarowski pytał czy gmina musi wybrać najtańszą ofertę. Pani Skarbnik wyjaśniła, że aktualnie każda oferta jest szczegółowo analizowana i po dokładnym sprawdzeniu zostanie wybrana najkorzystniejsza dla gminy.

Po wyczerpaniu tematów Przewodnicząca zamknął posiedzenie.

Protokołował: Magdalena Kozłowska

Przewodniczący Komisji
Krzysztof Zembrowski