

**ZARZĄDZENIE Nr 4/2011**  
**WÓJTA GMINY BOĆKI**  
**z dnia 8 lutego 2011 roku**

**w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości stanowiących własność i mienie Gminy Boćki położonych na terenie Gminy Boćki**

Na podstawie § 2 pkt 1 Uchwały Nr VII/37/03 Rady Gminy Boćki z dnia 27 czerwca 2003 roku w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania, zamiany i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz określania pierwszeństwa w nabywaniu lokali mieszkalnych ich najemcom lub dzierżawcom oraz: art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651) Wójt Gminy Boćki zarządza, co następuje:

**§ 1**

1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiące własność Gminy Boćki, położone na terenie Gminy Boćki.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Boćki.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**W ó j t**

**mgr Stanisław Derehajło**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY, POŁOŻONYCH NA TERENIE GMINY BOĆKI, STANOWIĄCYCH  
WŁASNOŚĆ I MIENIE GMINY BOĆKI

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg rejestru gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Tryb zbycia nieruchomości
1.	KW Nr: BI1P/00056908/4 i BI1P/00093747/8	77 i 80 - obręb wsi Wojtki	Działka Nr 80 o pow. 0,8500ha Działka Nr 77 o pow. 1,98ha	Nieruchomość nie jest objęta ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy przeznaczona do zagospodarowania jako: szkoła podstawowa punkt filialny. Jest zabudowana budynkiem po byłej Szkole Podstawowej w Wojtkach i budynkami gospodarczymi. Posiada możliwość zaopatrzenia w energię elektryczną i wodę z wodociągu ogólnego	185.000,- zł	Do 31 marca 2011 r.	Przetarg ustny nieograniczony
2.	Został złożony wniosek o założenie księgi wieczystej	510 - obręb wsi Nurzec	800m2	Nieruchomość nie jest objęta ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy przeznaczona do zagospodarowania jako teren pod zabudowę zagrodową. Jest niezabudowana. Posiada możliwość zaopatrzenia w energię elektryczną i wodę z wodociągu ogólnego	4.400,- zł plus podatek VAT	Do 31 marca 2011 r.	Przetarg ustny nieograniczony

3.	Został złożony wniosek o założenie księgi wieczystej	497 - obręb wsi Mołoczki	0,78ha	Nieruchomość nie jest objęta ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy przeznaczona do zagospodarowania pod zabudowę zagrodową. Jest zabudowana budyniem gospodarczo-mieszkalnym. Posiada możliwość zaopatrzenia w energię elektryczną	24.180,- zł	Do 31 marca 2011 r.	Przetarg ustny nieograniczony
4.	Został złożony wniosek o założenie księgi wieczystej	391 - obręb wsi Dubno	0,50ha	Nieruchomość nie jest objęta ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy, przeznaczona do zagospodarowania pod zabudowę zagrodową. Jest zabudowana budynkiem mieszkalnym, budynek został wykonany z nakładów dzierżawcy. Dzierżawca z własnych nakładów wykonał również na działce garaż i ogrodzenie. Nieruchomość jest zaopatrzona w wodę z wodociągu i energię z sieci nn.	10.750,- zł (1/2 udziału)	Do 31 marca 2011 r.	Tryb zbycia - bezprzetargowy; przedmiotem sprzedaży jest udział w nieruchomości (1/2)
5.	Został złożony wniosek o założenie księgi wieczystej	179 - obręb wsi Śnieżki	0,49ha	Nieruchomość nie jest objęta ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy, przeznaczona do zagospodarowania pod zabudowę zagrodową. Jest niezabudowana. Posiada możliwość zaopatrzenia w wodę z wodociągu i energię z sieci energetycznej	14.455,- zł plus podatek VAT	Do 31 marca 2011 r.	Przetarg ustny nieograniczony
6.	KW Nr 43004	1274/12 obręb wsi Boćki	1149m <sup>2</sup>	W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego wsi Boćki teren przedmiotowej działki jest przeznaczony pod: „tereny usług i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”	46.596,- zł plus podatek VAT	Do 31 marca 2011 r.	Przetarg ustny nieograniczony

				Działka niezabudowana, posiada możliwość zaopatrzenia w energię elektryczną i wodę z wodociągu ogólnego. Dostęp do ulicy poprzez działkę nr geod. 1274/11 której właścicielem jest Gmina Boćki, w niniejszej sprawie zostanie ustanowiona służebność przejazdu i przechodu przez Sprzedającego na rzecz Kupującego			
7.	KW Nr 1537	1296 obręb wsi Boćki	0,01ha	Nieruchomość nie jest objęta ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy, przeznaczona do zagospodarowania pod zabudowę mieszkaniową. Działka zabudowana budynkiem gospodarczym, posiada możliwość zaopatrzenia w energię elektryczną i wodę z wodociągu ogólnego.	1.001,- zł	Do 31 marca 2011 r.	Tryb zbycia - bezprzetargowy

**W ó j t**

**mgr Stanisław Derehajło**