

**Ogłoszenie**  
**o II przetargu ustnym nieograniczonym na zbycie nieruchomości**

Na podstawie art. 38, art. 39 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), Wójt Gminy Boćki ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości:

1. Nieruchomość lokalowa obejmująca lokal mieszkalny Nr 2 o pow. 48,70 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym w piwnicy o pow. 3,70 m<sup>2</sup> oraz w budynku gospodarczym o pow. 5,65 m<sup>2</sup> i udziałem 5805/27070 w częściach wspólnych budynku i w gruncie działki oznaczonej numerem geodezyjnym 1321 o pow. 0,13 ha. KW Nr BI1P/00006863/1 .

Cena wywoławcza: **60 900,00 zł**

Kwota wadium: 10 000,00 zł.

Minimalne postąpienie: nie mniej niż 1% ceny wywoławczej.

Opis działki nr geod. **1321**: zabudowana budynkiem mieszkalnym czterolokalowym, w budynku tym na parterze znajduje się m.in. lokal mieszkalny nr 2 przeznaczony do sprzedaży, zaopatrzona w energię elektryczną i wodę z wodociągu. Ścieki z budynku odprowadzane do kanalizacji sanitarnej. Działka nie jest objęta ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy, przeznaczona do zagospodarowania jako teren pod zabudowę usługową.

**Wadium** w wysokości podanej powyżej w pieniądzu należy wносить na konto Urzędu Gminy Boćki w BS Brańsk O/Boćki Nr 18 8063 0001 0050 0500 2004 0048 w terminie **do 15 lutego 2019r.** Kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium. Dokument stwierdzający wpłacenie wadium należy okazać Przewodniczącemu Komisji Przetargowej. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg, zaliczone zostanie w poczet nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylania się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Na nabywcy ciąży obowiązek pokrycia wszelkich podatków i opłat związanych z transakcją kupna.

Przetarg odbędzie się **w dniu: 19 luty 2019r. o godz. 10<sup>30</sup>** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Boćki, ul. Plac Armii Krajowej 3, 17-111 Boćki.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Boćki, ul. Plac Armii Krajowej 3, 17-111 Boćki, pokój nr 20, tel. (85) 731 96 20, codziennie od poniedziałku do piątku w godz. 8<sup>00</sup> – 16<sup>00</sup>.

Wójt  
  
mgr Dorota Kędra-Plaszyńska