

## PROTOKÓŁ

odbioru końcowego i przekazania do eksploatacji inwestycji:  
Remont świetlicy wiejskiej w miejscowości Dubno – zadanie związane z utworzeniem i  
wyposażeniem Klubu Senior Plus w miejscowości Dubno,  
spisany dnia 22 października 2019 r. w Boćkach

### CZĘŚĆ I

1. Inwestor: Gmina Boćki, 17-111 Boćki, ul. Plac Armii Krajowej 3
2. Główny wykonawca: Przedsiębiorstwo Usług Wielobranżowych „Wygoda” Sp. z o.o. z siedzibą w Bielsku Podlaskim ul. Chmielna 92A
3. Użytkownik: Gmina Boćki
4. Skład komisji odbioru (nazwisko, imię, stanowisko jednostki służbowej):
  - Dorota Kędra-Ptaszyńska – Wójt Gminy Boćki
  - Kolejkowicz Mirosław – Inspektor Urzędu Gminy
  - Stefan Mikołajuk – Wykonawca
5. Komisji zostały przedłożone następujące dokumenty:

Ze strony Zamawiającego:

1. Umowa z wykonawcą

Ze strony Wykonawcy:

1. Kosztorys powykonawczy
2. Atesty na wbudowane materiały, sprzęt i urządzenia

### CZĘŚĆ II

Ustalenia komisji dotyczące odbioru robót:

Na podstawie przedstawionych dokumentów i kontroli inwestycji komisja ustaliła, że:

1. Przedmiot odbioru końcowego - przekazania do użytku (eksploatacji) stanowi inwestycja o następującej charakterystyce:

a) roboty budowlane wg kosztorysu powykonawczego:

Lp.	Rodzaj elementu	Jednostka miary	Ilość	Koszt ogółem
1.	Roboty rozbiórkowe	wg kosz.powyk	wg kosz.powyk	7 291,06
2.	Roboty budowlane - ściany	wg kosz.powyk	wg kosz.powyk	36 281,08
3.	Stolarka	wg kosz.powyk	wg kosz.powyk	16 183,75
4.	Posadzki	wg kosz.powyk	wg kosz.powyk	50 290,05
5.	Schody zewnętrzne	wg kosz.powyk	wg kosz.powyk	2 950,00
6.	Roboty sanitarne	wg kosz.powyk	wg kosz.powyk	13 087,81
7.	Kanalizacja zewnętrzna	wg kosz.powyk	wg kosz.powyk	3 874,36
8.	Roboty elektryczne	wg kosz.powyk	wg kosz.powyk	11 521,82
8.	Wyposażenie świetlicy	wg kosz.powyk	wg kosz.powyk	29 948,00
Razem netto				171 427,93
Podatek VAT 23%				39 428,42
Razem brutto				<b>210 856,35</b>

2. Roboty wykonane zostały w czasie od 1 lipca 2019r. do 15 października 2019 r.
3. Roboty zostały wykonane zgodnie z umową i kosztorysem powykonawczym.
4. Ocena jakości wykonanych robót: jakość wykonanych robót i użytych materiałów ocenia się na dobrą. Prace zostały wykonane należyście, zgodnie ze sztuką inżynierską.

### CZĘŚĆ III

1. W związku ze stwierdzeniami części II komisja uznaje inwestycję za odebraną końcowo od Przedsiębiorstwa Usług Wielobranżowych „Wygoda” Sp. z o.o. z siedzibą w Bielsku Podlaskim ul. Chmielna 92A przez Gminę Boćki, 17-111 Boćki, ul. Plac Armii Krajowej 3.

2. Komisja stwierdza, że inwestycja odpowiada przeznaczeniu i jest gotowa do użytku (eksploatacji).

3. Okres rękojmi trwa **3 lata** od daty dokonania końcowego odbioru i przekazania do użytku tj. od 15 października 2019 r. do 14 października 2022r., Wykonawca jest obowiązany usunąć na własny koszt wszelkie wady powstałe z jego winy, stwierdzone protokolarnie przez Zamawiającego w ciągu okresu rękojmi.

### CZĘŚĆ IV

1. Inne wnioski komisji: brak.

2. Zastrzeżenia ze strony członków komisji: brak.

3. Załączniki do protokołu stanowiącego integralną część: kosztorys powykonawczy.

4. Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach z przeznaczeniem dla:

a) Gmina Boćki, ul. Plac Armii Krajowej 3, 17-111 Boćki – 2 egz.

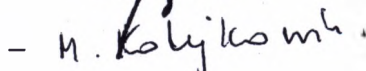
b) Przedsiębiorstwo Usług Wielobranżowych „Wygoda” Sp. z o.o. z siedzibą w Bielsku Podlaskim ul. Chmielna 92A – 1 egz.

5. Podpisy członków komisji:

1) Dorota Kędra-Ptaszyńska



2) Kolejkwicz Mirosław



3) Stefan Mikołajuk

  
CZŁONEK ZARZĄDU  
Stefan Mikołajuk

### Notatka służbowa

spisana w dniu 15 października 2019r. podczas czynności odbioru końcowego i przekazania do eksploatacji inwestycji:

Remont świetlicy wiejskiej w miejscowości Dubno – zadanie związane z utworzeniem i wyposażeniem Klubu Senior Plus w miejscowości Dubno

W dniu 15 października 2019r. zostały dokonane czynności odbiorowe zadania – Remont świetlicy wiejskiej w miejscowości Dubno. W trakcie czynności odbiorowych stwierdzono, iż należy jeszcze wykonać roboty uzupełniające w zrealizowanych elementach budowlanych, charakterystyka tych elementów jest następująca:

- usunąć z ościeżnicy drzwi zewnętrznych aluminiowych do pomieszczenia kuchni taśmę ochronną,
- w drzwiach zewnętrznych do pomieszczenia kuchni, zamocować trwale z posadzką listwę łączącą pionowe elementy ościeżnicy,
- uzupełnić fugą spoiny w cokoliku przyposadzkowym w miejscach które nie posiadają pełnego wypełnienia,
- w pomieszczeniu kuchni wokół okna od strony zewnętrznej wykonać obróbkę tynkarską ościeży.

Notatkę służbową sporządził Mirosław Kolejkwicz – Inspektor Urzędu Gminy Boćki reprezentujący Inwestora – Gminę Boćki w obecności Wykonawcy robót budowlanych - Przedsiębiorstwa Usług Wielobranżowych „Wygoda” Sp. z o.o. z siedzibą w Bielsku Podlaskim ul. Chmielna 92A reprezentowanego przez Stefana Mikołajuka.

Ustalenia podjęte przez przedstawicieli Inwestora i Wykonawcy: Wykonawca zobowiązuje się wykonać wymienione w notatce służbowej elementy w terminie do dnia 15 grudnia 2019r. Na tym notatkę zakończono i podpisano.

Przedstawiciel Inwestora:

.....M. Kolejkwicz.....

Przedstawiciel Wykonawcy:

.....CZŁONEK ZARZĄDU  
Stefan Mikołajuk